

사업시행자 제시액조서(토지)

■ 사업 시행자 : 충주 드림파크개발 주식회사

■ 사업의 명칭 : 충주 드림파크 산업단지

연번	인가고시 일련번호	소재지 (충주시 중앙탑면)	지 번		지 목		용도지역	면 적 (㎡)		공유 지분	사업시행자 제시액		소 유 자		관 계 인		비고	
			분할 전	분할 후	공부	현황		전체	편입		단가 (원/㎡)	금액(원)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)		관리의 종류 및 내용
小計 박*수											362,872,920							
1-1	용-134	용전리	366-1	366-1	답	답	생산관리지역 계획관리지역	1,722	1,261 461	1/1	70,767	121,860,200	박*수	(등)충주시 가금면 용전리 ***.** (송)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **.**				
1-2	용-141	용전리	367	367	답	답	계획관리지역	658	658	1/1	69,167	45,511,660	박*수	(등)충청북도 충주시 가금면 갈동*길 **.** (송)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **.**				
1-3	용-142	용전리	368	368	답	답	계획관리지역	2,130	2,130	1/1	74,933	159,608,000	박*수	(등)충주시 가금면 용전리 ***.** (송)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **.**				
1-4	용-175	용전리	387-2	387-2	답	답	계획관리지역	479	479	1/1	74,933	35,893,060	박*수	(등)충주시 가금면 용전리 ***.** (송)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **.**				
小計 이*영											475,833,600							
2-1	용-117	용전리	362-1	362-1	답	답	생산관리지역	72	72	1/1	70,400	5,068,800	이*영	(등)충원군 가금면 용전리 *** (송)충청북도 충주시 양성면 산전장수*길 **.**				
2-2	용-118	용전리	362-2	362-2	답	답	생산관리지역	53	53	1/1	70,400	3,731,200	이*영	(등)충원군 가금면 용전리 *** (송)충청북도 충주시 양성면 산전장수*길 **.**				
2-3	용-119	용전리	362-3	362-3	답	답	생산관리지역	2,056	2,056	1/1	70,400	144,742,400	이*영	(등)충원군 가금면 용전리 *** (송)충청북도 충주시 양성면 산전장수*길 **.**				
2-4	용-121	용전리	363-1	363-1	천	천	생산관리지역	261	261	1/1	70,400	18,374,400	이*영	(등)충원군 가금면 용전리 *** (송)충청북도 충주시 양성면 산전장수*길 **.**				
2-5	용-122	용전리	363-2	363-2	답	답	생산관리지역	4,317	4,317	1/1	70,400	303,916,800	이*영	(등)충원군 가금면 용전리 *** (송)충청북도 충주시 양성면 산전장수*길 **.**				

사업시행자 제시액조서(토지)

■ 사업 시행자 : 충주 드림파크개발 주식회사

■ 사업의 명칭 : 충주 드림파크 산업단지

연번	인가고시 일련번호	소재지 (충주시 중앙탑면)	지 번		지 목		용도지역	면 적 (㎡)		공유 지분	사업시행자 제시액		소 유 자		관 계 인		비고	
			분할 전	분할 후	공부	현황		전체	편입		단가 (원/㎡)	금액(원)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)		권리의 종류 및 내용
小 計 이*희											782,477,100							
3-1	하-534	하구암리	679	679	답	답	생산관리지역	9,375	8,898 477	1/2	83,464	391,238,550	이*희	(등)충주시 가금면 하구암리 ** (송)충청북도 충주시 중앙탑면 묘곡내동길 **.*				
3-2	하-534	하구암리	679	679	답	답	생산관리지역	9,375	8,898 477	1/2	83,464	391,238,550	이*희	(등)충청북도 충주시 중앙탑면 묘곡내동길 **.* (송)충청북도 충주시 중앙탑면 묘곡내동길 **.*				
小 計 이*영											504,061,340							
4-1	하-540	하구암리	681-1	681-1	전	전	생산관리지역	1,257	1,074 183	1/1	87,865	110,446,100	이*영	(등)충청북도 충주시 칠금동 *** 세영첼시빌아파트 ***.*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
4-2	하-541	하구암리	681-2	681-2	구	전	생산관리지역	1,226	1,186 40	1/1	95,237	116,760,860	이*영	(등)충청북도 충주시 칠금동 *** 세영첼시빌아파트 ***.*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
4-3	하-542	하구암리	682-1	682-1	전	전	생산관리지역	1,187	1,187	1/1	88,267	104,772,530	이*영	(등)충주시 교현동 동아(아) *-*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
4-4	하-543	하구암리	682-2	682-2	전	전	생산관리지역	628	628	1/1	88,267	55,431,460	이*영	(등)충주시 교현동 동아(아) *-*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
4-5	하-544	하구암리	682-3	682-3	천	천	생산관리지역	169	169	1/1	88,267	14,917,060	이*영	(등)충주시 교현동 동아(아) *-*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
4-6	하-546	하구암리	683-2	683-2	전	전	생산관리지역	1,120	1,120	1/1	90,833	101,733,330	이*영	(등)충주시 교현동 동아(아) *-*** (송)충청북도 충주시 금릉로 **, ***동 ***호 (칠금동, 세영첼시빌 아파트)				
小 計 정*수											299,801,600							

사업시행자 제시액조서(토지)

■ 사업 시행자 : 충주 드림파크개발 주식회사

■ 사업의 명칭 : 충주 드림파크 산업단지

연번	인가고시 일련번호	소재지 (충주시 중앙탑면)	지 번		지 목		용도지역	면 적 (㎡)		공유 지분	사업시행자 제시액		소 유 자		관 계 인		비고	
			분할 전	분할 후	공부	현황		전체	편입		단가 (원/㎡)	금액(원)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제승달주소)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제승달주소)		권리의 종류 및 내용
5-1	용-161	용전리	376-1	376-1	답	답	보전관리지역	4,704	4,704	1/1	63,733	299,801,600	정*수	(등)충청북도 충주시 중앙탑면 감노로 **** (승)충청북도 충주시 중앙탑면 감노로 ****				
小計 최*성												38,674,500						
6-1	하-759	하구암리	산20-4	산20-4	임	임	생산관리지역	1,357	1,357	1/1	28,500	38,674,500	최*성	(등)전라북도 전주시 완산구 효자동*가 *** 상산타운 ***-*** (승)전라북도 전주시 완산구 거마평로 ***, ***동 ***호 (효자동* 가, 상산타운)				
小計 한*섭												169,271,200						
7-1	용-109	용전리	357-2	357-2	전	전	생산관리지역	2,172	2,172	1/1	77,933	169,271,200	한*섭	(등)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **-** (승)충청북도 충주시 중앙탑면 갈동*길 **-**				
小計 허*재												1,183,014,660						
8-1	하-404	하구암리	540	540	전	전	생산관리지역	712	712	1/1	64,133	45,662,930	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ***동 ***호 (문화동, 호수마을) (승)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-2	하-406	하구암리	541	541	전	전	생산관리지역	1,752	1,752	1/1	66,167	115,924,000	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ***동 ***호 (문화동, 호수마을) (승)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-3	하-407	하구암리	541-4	541-4	전	전	생산관리지역	1,819	1,819	1/1	60,200	109,503,800	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ***동 ***호 (문화동, 호수마을) (승)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-4	하-414	하구암리	547	547	전	전	생산관리지역	368	368	1/1	77,600	28,556,800	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ***동 ***호 (문화동, 호수마을) (승)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-5	하-416	하구암리	547-2	547-2	전	전	생산관리지역	836	836	1/1	72,567	60,665,730	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ***동 ***호 (문화동, 호수마을) (승)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				

사업시행자 제시액조서(토지)

■ 사업 시행자 : 충주 드림파크개발 주식회사

■ 사업의 명칭 : 충주 드림파크 산업단지

연번	인가고시 일련번호	소재지 (충주시 중앙탑면)	지 번		지 목		용도지역	면 적 (㎡)		공유 지분	사업시행자 제시액		소 유 자		관 계 인		비고	
			분할 전	분할 후	공부	현황		전체	편입		단가 (원/㎡)	금액(원)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)	성명 또는 명 칭	등기부상주소 (실제송달주소)		권리의 종류 및 내용
8-6	하-417	하구암리	548	548	전	전	생산관리지역	873	873	1/1	70,100	61,197,300	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ****동 ***호 (문화동, 호수마을) (송)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-7	하-418	하구암리	548-1	548-1	전	전	생산관리지역	1,153	1,153	1/1	68,800	79,326,400	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ****동 ***호 (문화동, 호수마을) (송)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-8	하-746	하구암리	산18-3	산18-3	임	임	생산관리지역	14,604	14,604	1/1	45,800	668,863,200	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ****동 ***호 (문화동, 호수마을) (송)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				
8-9	하-750	하구암리	산18-8	산18-10	임	임	생산관리지역	369	255 56	1/1	42,812	13,314,500	허*재	(등)충청북도 충주시 사직로 ***, ****동 ***호 (문화동, 호수마을) (송)충청북도 충주시 고든골길 *(직동)				